QORAQALPOG'ISTON RESPUBLIKASI VAZIRLAR KENGASHINING QARORI

QARAQALPAQSTAN RESPUBLIKASÍ MINISTRLER KEŃESINIŃ QARARÍ

2024 - yil 29 - yanvar 51-13-0-Q/24 Qoraqalpogʻiston Respublikasi Vazirlar Kengashi

Qaraqalpaqstan Respublikasında 2024-jılda mámleket múlkinen paydalanıw ushın ijara tóleminiń eń kem stavkaların tastıyıqlaw haqqında

Ózbekstan Respublikasınıń «Ijara haqqında»ǵı Nızamı, Ózbekstan Respublikası Ministrler Kabinetiniń 2023-jıl 14-dekabrdegi «Mámleket múlkin ijaraǵa beriw tártibin jáne de jedellestiriw is-ilajları haqqında»ǵı 660-sanlı qararı talapları tiykarında Respublika aymaǵındaǵı bos turǵan imarat-qurılmalardan nátiyjeli paydalanıw, olarǵa bolǵan mútájdi tolıq támiyinlew hámde kútilip atırǵan qárejetler menen kárxana, mákeme hám shólkemlerdiń ijara tóleminen túsetuǵın paydalardı tártipke salıw maqsetinde, «Qaraqalpaqstan Respublikası Ministrler Keńesi haqqında»ǵı Nızamınıń 20-statyasına tiykarlanıp Qaraqalpaqstan Respublikası Ministrler Keńesi **qarar etedi**:

1. Ózbekstan Respublikası Mámleketlik aktivlerdi basqarıw agentligi tárepinen usınıs etilgen hámde Ózbekstan Respublikası Ekonomikalıq hám finans ministrligi menen kelisimlerine tiykarlanıp, Qaraqalpaqstan Respublikasında 2024-jılda mámleketlik kóshpes múlkinen paydalanǵanlıǵı ushın 1 kv.metr orınǵa ijara tóleminiń eń kem stavkaları **1-qosımsha**ǵa hámde eń kem stavkalarǵa qollanılatuǵın koefficientler **2-qosımsha**ǵa muwapıq tastıyıqlansın.

2. Ózbekstan Respublikası Mámleketlik aktivlerdi basqarıw agentligi janındaǵı Mámleketlik múlk obyektlerinen nátiyjeli paydalanıw orayınıń Qaraqalpaqstan Respublikası aymaqlıq basqarmasına **úsh kún múddette** Respublikadaǵı mámleket qaramaǵında bolǵan kóshpes múlk obyektlerin ijaraǵa beriw ústinen aldıńǵı dúzilgen ijara shártnamalarına usı qarar talaplarınan kelip shıǵıp, tiyisli ózgerisler kiritiw wazıypası tapsırılsın.

3. Nókis qalası hám rayonlar hákimliklerine aymaqlarda mámleketlik shólkemler hám máhálleler menen birgelikte balanslarında bolǵan, paydalanılmay

bos turǵan múlklerden nátiyjeli paydalanıw, olardı ijaraǵa beriw ústinen Mámleketlik múlk obyektlerinen nátiyjeli paydalanıw orayınıń Qaraqalpaqstan Respublikası aymaqlıq basqarmasına turaqlı usınıs hám maǵlıwmatlar kiritip barıw wazıypaları tapsırılsın.

4. Qaraqalpaqstan Respublikası Mektepge shekemgi hám mektep bilimlendiriw ministrligi, Qaraqalpaqstan Respublikası Densawlıqtı saqlaw ministrligi, Qaraqalpaqstan Respublikası Mádeniyat hám turizm ministrligi, sonday-aq, mámleket múlkiniń balansta saqlawshı barlıq ministrlikler, mákemeler hám shólkemleri basshılarına **hár bir sherek dawamında** keminde bir márte óziniń qaramaǵında bolǵan mámleket múlkin xatlawdan ótkiziw hám paydalanılmay atırǵan mámleket múlki anıqlanǵan jaǵdayda keyingi aydıń **10-sánesine shekem** Mámleketlik múlk obyektlerinen nátiyjeli paydalanıw orayınıń Qaraqalpaqstan Respublikası aymaqlıq basqarmasına tiyisli maǵlıwmatlardı usınıp barsın.

5. Kadastr agentliginiń Qaraqalpaqstan Respublikası basqarması (I.Tleuov):

Mámleketlik múlk obyektlerinen nátiyjeli paydalanıw orayınıń Qaraqalpaqstan Respublikası aymaqlıq basqarmasına,

- **2024-jıldıń 1-fevralına shekem** Respublika aymaǵında mámleketlik múlk obyektleriniń kadastr hújjetlerin elektron tárizde usınsın.

- hár bir sherek juwmaǵı menen keyingi aydıń **5-sánesine shekem** mámleketlik múlk obyektleriniń kadastr hújjetlerine ózgeris (jańalanǵan) kiritilgenligi haqqında hújjetlerdi elektron tárizde usınsın.

6. Qaraqalpaqstan Respublikası Ministrler Keńesiniń Málimleme xızmeti, Qaraqalpaqstan Respublikası Xabar hám ǵalaba kommunikaciyalar basqarması, Qaraqalpaqstan Respublikası teleradiokompaniyası, «Erkin Qaraqalpaqstan» hám «Вести Каракалпакстана» gazetaları redakciyası Mámleketlik múlk obyektlerinen nátiyjeli paydalanıw orayınıń Qaraqalpaqstan Respublikası aymaqlıq basqarmasınıń usınısları tiykarında respublikadaǵı bos turǵan, ijaraǵa beriletuǵın mámleket qaramaǵındaǵı obyektler dizimin ǵalaba xabar quralları arqalı biypul sáwlelendirip barıw usınıs etilsin.

7. Qaraqalpaqstan Respublikası Ministrler Keńesiniń 2023-jıl 18-yanvardaǵı 24-13-0-Q/23-sanlı qararı óz kúshin joytqan dep esaplansın.

8. Qaraqalpaqstan Respublikası Ministrler Keńesiniń Málimleme xızmeti usı

qarardı «Erkin Qaraqalpaqstan» hám «Вести Каракалпакстана» gazetalarında rásmiy járiyalasın hámde Ministrler Keńesiniń rásmiy veb-saytına jaylastırsın, usı qarar rásmiy járiyalanǵan kúnnen baslap kúshke kiredi.

9. Usı qarardıń orınlanıwın nátiyjeli shólkemlestiriwge jeke juwapker etip Ózbekstan Respublikası Mámleketlik aktivlerdi basqarıw agentligi janındaǵı Mámleketlik múlk obyektlerinen nátiyjeli paydalanıw orayınıń Qaraqalpaqstan Respublikası aymaqlıq basqarması baslıǵı B.Embergenov belgilep qoyılsın.

10. Usı qarardıń orınlanıwın dodalap barıw, orınlaw ushın juwapker shólkemlerdiń jumısın muwapıqlastırıw hám qadaǵalaw Qaraqalpaqstan Respublikası Ministrler Keńesi Baslıǵınıń birinshi orınbasarı N.Erlepesovqa júklensin.

Qaraqalpaqstan Respublikasi Ministrler Ken'esi baslıg'ı **F. Ermanov**

Qoraqalpog'iston Respublikasi
Vazirlar Kengashining
2024-yil 29-yanvardagi
51-13-0-Q/24-son qaroriga
1-ilova

Qaraqalpaqstan Respublikasında kóshpes mámleketlik múlklerden paydalanǵanı ushın 2024-jılda 1 kv.metrge qollanılatuǵın ijara tólemleriniń eń kem stavkaları

Q/s	Ijaraǵa alınǵan maydandı paydalanıw xızmet túri	2024-jıl 1 kv m. ushın jıllıq eń kem ijara tólemi stavkaları (QQS menen birge)	
		Nókis qalasında	Rayonlarda
Islep ishıǵarıw			
1.	Janar may sanaatı	13 800	9 740
2.	Ximiya sanaatı	13 800	9 740
3.	Neft-ximiya sanaatı	13 800	9 740
4.	Mashina qurılısı	13 800	9 740
5.	Esaplaw texnikaların islep shıǵarıw sanaatı	13 800	9 740
6.	Traktor hám awıl xojalıq mashinaları qurılısı	11 250	8 060
7.	Jeńil azıq-awqat hám turmıs priborları ushın mashina islep shıǵarıw	13 800	8 060
8.	Sanitariya-texnikalıq hám gaz úskeneleri hámde buyımların islep shıǵarıw	13 800	9 740
9.	Metallokonstrukciya hám buyımların islep shıǵarıw sanaatı	13 800	9 740
10.	Mashina hám úskenelerdi ońlaw	13 800	9 740
11.	Mashina qurılısınıń basqa tarawları	13 800	9 740
12.	Ishimlikler islep shıǵarıw	13 800	9 740
13.	Temeki ónimlerin islep shıǵarıw	13 800	9 740
14.	Tiykarǵı farmacevtika ónimleri hám preparatların islep shıǵarıw	13 800	9 740
15.	Rezina hám plastmassa buyımların islep shıǵarıw	43 730	31 690
Qurılıs sanaatı			
16.	Qurılıs, jol hám kommunal injenerlik	11 250	8 060
17.	Ayna, esikler hám mebel islep shıǵarıw sanaatı (aǵashtan)	41 640	29 790
18.	Ayna, esikler hám mebel islep shıǵarıw (plastik alyumin hám MDFtan)	73 080	41 770

Q/s	Ijaraǵa alınǵan maydandı paydalanıw xızmet túri	2024-jıl 1 kv m. ushın jıllıq eń kem ijara tólemi stavkaları (QQS menen birge)	
		Nókis qalasında	Rayonlarda
19.	Joybarlaw, joybarlaw-izertlew shólkemleri	13 800	9 740
20.	Shlakablok islep shıǵarıw	13 450	9 740
21.	Polietilen ónimlerin islep shıǵarıw	43 730	31 690
22.	Basqa qurılıs ónimlerin islep shıǵarıw	30 970	22 450
Toǵay, aǵashtı qayta islep shıǵarıw hám cellyuloza-qaǵaz sanaatı			
23.	Aǵash ónimlerin tayarlaw sanaatı	13 800	9 740
24.	Aǵashtı qayta islew sanaatı	13 800	9 740
25.	Cellyuloza-qaǵaz sanaatı	13 800	9 740
Jeńil sanaat			
26.	Toqımashılıq sanaatı	13 800	9 740
27.	Tigiwshilik sanaatı	13 800	9 740
28.	Teri, jún hám ayaq kiyim sanaatı	13 800	9 740
29.	Jeńil sanaattıń basqa túrleri	13 800	9 740
Azıq-awqat sanaatı			
30.	Azıq-awqat sanaatı (balıq, gósh, may-sır hám sút sanaatınan basqa)	13 800	9 740
31.	Gósh hám sút sanaatı	13 800	9 740
32.	Sút ónimleri sanaatı	27 020	19 480
33.	Balıq sanaatı	13 800	9 740
34.	Un-jarma sanaatı	13 800	9 740
35.	Kombikorm (aralas azıq) islep shıǵarıw sanaatı	11 250	8 060
36.	Konditer ónimlerin islep shıǵarıw	13 800	9 740
37.	Azıq-awqat, sanaattıń basqa túrleri	13 800	9 740
Sanaattıń basqa túrleri			
38.	Medicina sanaatı	13 800	9 740
39.	Baspa sanaatı	33 870	28 000
40.	Kiyim-kenshek hám gezlemeden tayarlanǵan buyımlardı ximiyalıq tazalaw, boyaw juwıw hám olarǵa islew beriw	16 930	11 870
Awıl xojalıǵı			
41.	Ósimlikler ósiriw 1 gektar jer maydanı ushın	5 565 680	3 986 190
42.	Teplica xojalıǵı	10 440	8 960
43.	Sharwashılıq hám qus ósiriw	6 610	4 810
44.	Balıqshılıq (sonıń ishinde jasalma maydan) 1 gektar ushın	5 565 680	3 986 190

Q/s	Ijaraǵa alınǵan maydandı paydalanıw xızmet túri	2024-jıl 1 kv m. ushın jıllıq eń kem ijara tólemi stavkaları (QQS menen birge)	
		Nókis qalasında	Rayonlarda
45.	Pal hárreshilik 1 gektar jer maydan ushın	3 618 040	2 591 230
46.	Veterinariya xızmetleri	13 800	9 740
47.	Awıl xojalıǵına xızmet kórsetiwshi basqa kárxanalar	13 800	9 740
48.	Toǵay xojalıǵı (sonıń ishinde baǵ) 1 gektar jer maydan ushın	5 565 680	3 986 190
Transport hám baylanıs			
49.	Transport infraduzilmeleri (avtobus parki, taksi parki avtomobil toqtaw ornı garajlar hám avtomobil juwıw orınları)	13 800	9 740
50.	Transport infradúzilmesi (járiyma maydanshaları)	3 480	2 680
51.	Avtomobil juwıw orınları	44 660	28 110
52.	Avtomobillerge janar may quyıw shaqapshası (benzin dizel)	44 660	36 280
53.	Avtomobillerge janar may quyıw shaqapshası (gaz quyıw shaqapshaları)	54 280	39 310
54.	Elektromobillerdi quwatlaw shaqapshaları	23 660	17 136
55.	Xalıqtıń talabı boyınsha júklerdi tasıw hám basqa transport xızmetin kórsetiw	25 080	18 140
56.	Pochta baylanısı	13 800	9 744
57.	Kurer xızmeti	27 840	19 820
58.	Elektro-ótkiziwshi baylanıs	27 840	19 820
59.	Radio uyalı baylanıs hám peydjer baylanısları (imaratlardı esapqa alǵan halda aymaq átirapında)	116 920	83 770
Sawda hám ulıwma awqatlanıw			
60.	Kótere sawda	38 970	28 000
61.	Ónimlerdi (xızmetlerdi) bóleklep sawda jumısların ámelge asırıw, kótere sawda bazarlarındaǵı sawda dúkanları	100 100	71 560
62.	Usaqlap satıw	38 970	28 000
63.	Ulıwma awqatlanıw	38 970	28 000
64.	Mádeniy miyras imaratları hám qurılmaları obyektlerindegi sawda xızmeti	38 970	28 000
65.	Mádeniy miyras imaratları hám obyektlerindegi ulıwma awqatlanıw	100 100	71 560

Q/s	Ijaraǵa alınǵan maydandı paydalanıw xızmet túri	2024-jıl 1 kv m. ushın jıllıq eń kem ijara tólemi stavkaları (QQS menen birge)	
		Nókis qalasında	Rayonlarda
66.	Suw háwizleri (suw ambarları) hámde dárya boylarında balıq ónimleri sonıń ishinde balıq taǵamları sawdası hám ulıwma awqatlanıwdı shólkemlestiriw*	38 970	28 000
67.	Yarım tayar ónimlerin tayarlaw hám satıw (fast fud)	61 010	43 790
68.	Kitap dúkanları	53 470	38 300
69.	Lombardlar	38 970	28 000
Xızmet kórsetiw			
70.	Materiallıq xojalıq maqsetlerdegi hámde xojalıq buyımların ijaraǵa beriw orınları	38 970	28 000
71.	Internet hám kompyuter tarmaqları arqalı xızmet kórsetiw (nusqa kóshiriw xızmeti)	38 970	28 000
72.	Kompyuter oyınların shólkemlestiriw	58 460	42 000
73.	Kóshpes múlkler boyınsha operaciyalar	38 970	28 000
74.	Reklama kórgizbeler xızmetleri	38 970	28 000
75.	Geologiyalıq hám jer astı baylıqların izlew, geodeziyalıq hám gidrometeorologiyalıq xızmet	69 600	49 616
76.	Miymanxana	44 540	31 800
77.	Ulıwma jasaw orınları	34 680	24 300
78.	Xalıqqa islep shıǵarıwǵa tiyisli emes bolǵan turmıs xızmetin kórsetiw	22 410	15 970
79.	Shashtárezxana, fotosalon, modalar atelesi, ayaq kiyim ustaxanası	33 520	24 300
80.	Monsha	67 040	47 930
81.	Sauna hám basseynler	133 630	95 760
82.	Paxta (aldın paydalanıwda bolǵan) hám jún tazalaw hámde tigiw xızmetleri	22 380	15 900
Densawlıqtı saqlaw, dene tárbiya hám sociallıq támiynat			
83.	Densawlıqtı saqlaw	27 840	19 820
84.	Medicinalıq diagnostika xızmeti (sonın' ishinde laboratoriyalar)	51 270	37 180
85.	Turizm hám dem alıw	27 840	19 820
86.	Fitobar	19 250	13 770
87.	Mádeniy kewilashar oraylar (bilyard oyın avtomatları diskoteka hám basqalar)	44 540	31 800

Q/s	Ijaraǵa alınǵan maydandı paydalanıw xızmet túri	2024-jıl 1 kv m. ushın jıllıq eń kem ijara tólemi stavkaları (QQS menen birge)	
		Nókis qalasında	Rayonlarda
88.	Suw boyında plyaj zonaların shólkemlestiriw*	27 840	19 820
89.	Balıq awlaw orınları*	27 840	19 820
90.	Qayıqta júziw hám suw sayaxatı boyınsha basqa xızmetler kórsetiw*	27 840	19 820
91.	Suw háwizleri (suw ambarları) hámde dárya boylarında turizm xızmetleri*	27 840	19 820
92.	Dene tárbiya hám sport	13 800	9 740
93.	Dárixanalar	22 380	15 900
94.	Optika hám medicina úskenelerin satıw dúkanları	46 860	25 200
95.	Social-dárixanalıq shólkemler	19 830	12 880
Bilimlendiriw			
96.	Joqarı hám orta arnawlı bilimge iye kadrlardı tayarlaw (sonıń ishinde oqıw kursları)	22 410	15 900
97.	Oqıw kursların shólkemlestiriw	45 930	33 260
98.	Jumısshılardıń hám basqa qánigelerdiń tájiriybesin asırıw	17 470	13 000
99.	Ulıwma bilim beriwshi balalar mektepleri (mámleketlik emes shólkemler ushın)	11 250	8 110
100.	Joqarı hám orta arnawlı bilim beriw orınlarında ulıwma awqatlanıw	27 140	19 600
101.	Uliwma orta bilim beriw mekteplerinde ulıwma awqatlanıw	13 800	9 740
102.	Oqıwǵa shekemgi tárbiya shólkemleri (mámleketlik emes shólkemler ushın)	9 860	7 390
103.	Mádeniyat hám kórkem óner	38 970	28 000
104.	Kórgizbeler	30 040	22 510
105.	Mádeniy park hám dem alıw baǵları	27 840	19 820
106.	Botanika baǵlari hám zoopark	27 840	19 820
107.	Televidenyieler hám radioesittiriw redakciyaları	27 840	19 820
108.	Kinostudiyalar, ses jazıw studiyaları	44 540	31 810
109.	Ilim hám ilimiy xızmet kórsetiw	16 930	11 870
110.	Avtomektepler	24 700	14 110
Finans-kredit xızmeti			

Q/s	**Ijaraǵa alınǵan maydandı paydalanıw xızmet túri**	**2024-jıl 1 kv m. ushın jıllıq eń kem ijara tólemi stavkaları (QQS menen birge)**	
		Nókis qalasında	**Rayonlarda**
111.	Finans kredit pensiya támiynatı (qamsızlandırıw hám auditor xızmetinen tısqarı)	38 970	28 000
112.	Auditorlıq xızmeti	38 970	26 200
113.	Marketing tájiriybeleri biznes finans hám basqarıw isleri boyınsha másláhátxanalar	38 970	28 000
114.	Bank xızmeti	38 970	28 000
Basqa xızmet túrleri			
115.	Qamsızlandırıw hám notarial xızmetler	38 970	28 000
116.	Sud hám yuridikalıq xızmetler	33 520	24 300
117.	Advokatlar kollegiyaları hám yuridikalıq konsultaciyalar	33 520	24 300
118.	Jámiyetlik shólkemler	11 250	7 840
119.	Qoymaxanalar (sklad)	38 970	28 000
120.	Mámleketlik shólkemler ushın ofisler	16 930	11 870
121.	Jeke menshik shólkemler ushın ofis	61 010	43 790
122.	Arxiv xızmetleri	16 930	9 960
123.	Baspaxana hám redakciya jumısları	22 380	15 900
124.	Metallom hám ekilemshi qaǵaz ónimlerin jıynaw orınları	22 380	15 900
125.	Turaq jay kommunal xojalıǵı	22 380	15 900
126.	Jeńil avtomobil hám basqa transport qurallarına texnikalıq xızmet kórsetiw hám ońlaw	44 540	31 800
127.	Vulkanizaciya, kepserlew, temirshi, ustashılıq jumıslarınıń barlıq túrleri	33 870	24 520
128.	Laboratoriyalar	27 840	19 820
129.	Hár túrli xızmetlerge tólemler (paynet)	111 820	79 960
130.	Ónermentshilik túrleri boyınsha (estelik komplekslerin soǵıw, mıskerlik, naǵıs oyıwshılıq, súwretshilik, taqıya, malaqay, shógirme, shapan hám t.b)	32 940	23 850
131.	Avia kassa (sonıń ishinde temirjol avtotransport hám t.b.)	61 010	43 790
132.	Bankomat	557 720	399 390
133.	Nan hám nan ónimlerin islep shıǵarıw	38 970	24 300

Túsindirme: *Mámleket múlkin ijaraǵa beriwde jeńillikler hám preferenciyalar qollanıwı nızamshılıqta belgilengen tártiplerde ámelge asırılıwı múmkin.*

** Ózbekstan Respublikası Ministrler Kabinetiniń 02.09.2023-jıldaǵı "Mámleketke tiyisli suw háwizlerin isbilermenlik subyektlerine "E-auksion" elektron sawda platforması arqalı ijaraǵa beriw tártibi haqqındaǵı qaǵıydanı tastıyıqlaw haqqında"ǵı 441-san qararına tiykarlanıp qosılǵan iskerlik túrleri.*

Qoraqalpog’iston Respublikasi
Vazirlar Kengashining
2024-yil 29-yanvardagi
51-13-0-Q/24-son qaroriga
2-ilova

Mámleketlik kóshpes múlkinen paydalangʻanlıq ushın ijara tóleminiń eń kem stavkalarına qollanılatugʻın

KOEFFITCIENTLER

Ijara tólemlerin esaplaw hám ósiwshi koeffitcientler tómendegi formulagʻa muwapıq yesaplanadı:

Qs = Ms x Kz x (Ks + Kt +Ku)

Qs – ijara tóleminiń 1 jılgʻa 1 m.kv. ushın tayanısh stavkası

Ms – ijara tóleminiń 1 jılgʻa 1 m.kv. ushın eń kem stavkası

Kz – aymaqlıq zonaların esapqa alıw koeffitcienti

Ks – qurılıs túrine qarap koeffitcient (bólek jaylasqan Imárat, Imáratqa qosıp qurılgʻan, Imárattıń tóbesi, cherdak, yarım jer tóle, jer tóle)

Kt – qońsılas aymaqtan paydalanıw koeffitcienti

Ku – kommersiyalıq maqsetlerde paydalanıw qolaylıqları (bas avtotransport jolınıń boyında jaylasqan, yekinshi dárejeli jol boyında jaylasqan hám t.b.) koeffitcienti.

Stavka Ms 2024-jıl ushın Ózbekstan Respublikası Mámleketlik aktivlerdi basqarıw agentliginiń 2023-jıl 31-dekabrdegi 01/25-18/1119-sanlı usınısı, Ózbekstan Respublikası Ekonomika hám finans ministrliginiń 2023-jıl 31-dekabrdegi 25/4-2-sanlı kelisimi hámde «Mámleketlik kóshpes múlklerden paydalanıwda ijara tólemlerdiń eń kem stavkası bazasınan alındı.

Aymaqlıq zonalardı esapqa alıw koeffitcienti:

Q/s	**Aymaqlıq zonalar**	**Ósiwshi Koeffitsient**
1	**2-taypa**	
1.1	Nókis qalası Qońırat rayonı	2,5
2.	**3-taypa**	

Q/s	Aymaqlıq zonalar	Ósiwshi Koeffitsient
2.1	Beruniy rayonı Qaraózek rayonı Taqıyatas rayonı Tórtkúl rayonı Xojeli rayonı Shımbay rayonı Ellikqala rayonı	2,0
3.	**4-taypa**	
3.1	Ámiwdárya rayonı Nókis rayonı	1,8
4	**5-taypa**	
4.1	Bozataw rayonı Kegeyli rayonı Qanlıkól rayonı Taxtakópir rayonı Moynaq rayonı Shomanay rayonı	1,5

Obyekttiń jaylasqan ornı hám túrleri boyınsha	**Qollanılatug‘ın koeffitsientler**		
	Nókis qalası	**Rayon orayları**	**Rayon oraylarınan basqa aymaqlar (awıl)**
Uyalı baylanıs qurılmaları ushın (Kz)	2,0	2,0	2,0
Uyalı baylanıs antennaları iyelgen texnik maydanshalar ushın	2,0		

Obyekttiń qurılıs túri boyınsha koeffitcient – (Ks)

- Bólek jaylasqan imaratlar boyınsha	2,0	2,0	1,5
- imarat ishinde yamasa qosıp qurılg‘an imarat boyınsha	1,5	1,5	1,5
- yarım tóle hám jer tóle xanaları, cherdak, podval xanaları boyınsha	1,0	1,0	1,0
- imarattıń joqarg‘ı tárepindegi qurılmalar boyınsha	1,2	1,2	1,2

Qońsılas aymaqtag‘ı jer maydanınan - koeffitcient Kt

Texnik maydan, diyxanshılıq maqsetinde paydalanatug‘ın - koeffitcient Kt	2,0

Aywan (koridor)	0,3	0,2	0,2

Kommersiyalıq maqsetlerde paydalanıwda qolaylılıq - koeffitcient Ku.

- avtotransport jolları, oraylıq kósheler boylap (xalıqtıń kóp hám kóp júretug‘ın aymaqlar)	1,2	1,1	1,0
- ekinshi dárejeli avtotransport jolları (máhálleler hám ishki kósheler, xalıq punktleriniń shetki aymaqları hám kósheler boylap)	1,0	0,9	0,8
- imaratlardıń joqarg‘ı bólimindegi uyalı baylanıs antennaları ornatılg‘an qurılmalar ushın	1,2	1,2	1,2