Er munosabatlarini tartibga solish bo'yicha axborotlar taqdim etish va erga egalik qilish xuquqini berish yuzasidan xujjatlar qabul qilish

Yer munosabatlarini tartibga solish bo`yicha axborotlar taqdim etish va erga egalik qilish xuquqini berish yuzasidan xujjatlar qabul qilish

"Yer munosabatlarini tartibga solish bo`yicha axborotlar taqdim etish va erga egalik qilish xuquqini berish yuzasidan xujjatlar qabul qilish interaktiv-axborot" xizmati REGLAMENTI (pdf 248 KB)

Yakka tartibda uy-joy qurish uchun yer uchastkasini berish

Yakka tartibda uy-joy qurish uchun yer uchastkasi — bu qayd etilgan chegaraga, maydonga, joylashgan joyga, huquqiy rejimga va davlat yer kadastrida aks ettiriladigan boshqa tavsiflarga ega boʻlgan yakka tartibda uy-joy qurish uchun moʻljallangan yer fondining bir qismi. 2008 yil 1 yanvargacha yakka tartibda uy-joy qurish uchun yer uchastkasi tumanlar (shaharlar) hokimlari tomonidan qishloq xoʻjaligi va oʻrmon xoʻjaligi tarkibiga kirmaydigan yerlardan belgilangan tartibda faqat Oʻzbekiston Respublikasi fuqarolariga bir oilaga 0,06 gektargacha meros qilib qoldiriladigan umrbod egalik qilish uchun beriladi. 2008 yil 1 yanvardan boshlab yakka tartibda uy-joy qurish uchun yer uchastkalari kimoshdi asosida fuqarolarga qonun hujjatlarida belgilangan tartibda sotiladi. «Qishloq qurilish invest» injiniring kompaniyasi ishtirokida qurilgan uy-joy joylashgan yer uchastkasi Mtuman hokimining qaroriga binoan, yakka tartibda uy-joy quruvchiga (Oʻzbekiston Respublikasi fuqarosiga) har bir imorat soluvchiga 0,06 gektardan kimoshdi savdosi oʻtkazmasdan meros qilib qoldiriladigan umrbod egalik qilish huquqi bilan ajratiladi.

Yer uchastkalari berishda (realizatsiya qilishda) fuqarolarning arizalarini koʻrib chiqish tartibi

Yakka tartibda uy-joy qurish uchun yer uchastkasi olish uchun ariza tuman (shahar) hokimligiga beriladi. Arizaga ariza beruvchining doimiy yashash joyi boʻyicha turar joylarning kadastr ishi nusxasi (mavjud boʻlgan taqdirda) va fuqarolarning oʻzini oʻzi boshqarish organlarining oilaning tarkibi toʻgrisidagi malumotnomasi ilova qilinadi. Qishloq qurilish invest» injiniring kompaniyasi ishtirokida yakka tartibda uy-joy qurilishi uchun ajratilgan yer massivida uy-joy qurishga buyurtma rasmiylashtirgan yakka tartibda

uy-joy quruvchi kompaniyaning hududiy filiallariga aniq yer uchastkasini va tanlab olingan namunaviy loyihani koʻrsatgan holda yozma ariza bilan murojaat qiladi. riza tuman (shahar) hokimi boshchilik qiladigan, yer uchastkalari berish (realizatsiya qilish) masalalarini koʻrib chiqish boʻyicha doimiy ishlaydigan komissiya (keyingi oʻrinlarda «komissiya» deb yuritiladi) tomonidan koʻrib chiqiladi. Komissiya tarkibiga «Yergeodezkadastr» davlat qoʻmitasi, tabiatni muhofaza qilish, arxitektura va qurilish organlari, sanitariya-epidemiologiya xizmati, fuqarolar yiginlari vakillari va boshqa shaxslar kiritiladi. Komissiya ariza olingan kundan boshlab 10 kun muddatda yer uchastkasi berishning maqsadga muvofiqligi yoki yer uchastkasi berish asosli ravishda rad etilishi toʻgrisida xulosa chiqaradi. Fuqarolarga belgilangan tartibda kimoshdi savdosida yer uchastkasini sotishda komissiyaning qarori talab qilinmaydi.

Elektron murojaat yuborish